

CÔNG AN TP HÀ NỘI
CƠ QUAN CẢNH SÁT ĐIỀU TRA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 7658 /CQĐT-CSKT-Đ3
V/v dừng giao dịch bất động sản

Hà Nội, ngày 28 tháng 5 năm 2024

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HÀ NỘI	
ĐẾN	Số:.....A.302K.....
	Ngày:.....30/5.....
Chuyên:.....	
Số và ký hiệu HS:.....	

Kính gửi:

- Sở Tư pháp TP Hà Nội;
- Văn phòng đăng ký đất đai TP Hà Nội.

Cơ quan Cảnh sát điều tra - CATP Hà Nội đang xác minh vụ việc có dấu hiệu vi phạm quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất xảy ra tại quận Hà Đông, TP Hà Nội có liên quan đến 77 lô đất có địa chỉ tại phường La Khê, quận Hà Đông, TP Hà Nội.

Căn cứ quy định tại Điều 90 Bộ luật TTHS 2015, Điều 7 Luật Công chứng số 53/2014/QH13, Điều 9 Nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16/02/2015 của Chính phủ quy định về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch, để phục vụ công tác bảo quản vật chứng theo quy định của pháp luật, tránh các đối tượng liên quan thực hiện giao dịch bất động sản, gây thiệt hại cho Nhà nước và nhân dân. Cơ quan Cảnh sát điều tra - CATP Hà Nội đề nghị:

(1). Sở Tư pháp TP Hà Nội chỉ đạo ngay đến các Văn phòng công chứng, tổ chức hành nghề công chứng, Phòng tư pháp các quận, huyện, thị xã, UBND cấp xã trên địa bàn toàn thành phố Hà Nội: Tạm dừng công chứng, chứng thực các giao dịch liên quan đến 77 lô đất có địa chỉ tại phường La Khê, quận Hà Đông, TP Hà Nội (có danh sách kèm theo).

(2). Văn phòng đăng ký đất đai TP Hà Nội chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai các quận, huyện, thị xã thuộc TP Hà Nội không thực hiện đăng ký biến động liên quan đến 77 lô đất nêu trên.

Mọi thông tin đề nghị Quý cơ quan liên hệ với Cơ quan Cảnh sát điều tra - CATP Hà Nội (Phòng Cảnh sát kinh tế, địa chỉ: số 54 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội hoặc Điều tra viên Hồ Hữu Châu, SĐT: 0983691924)

Rất mong nhận được sự phối hợp của Quý cơ quan.

Xin trân trọng cảm ơn./.

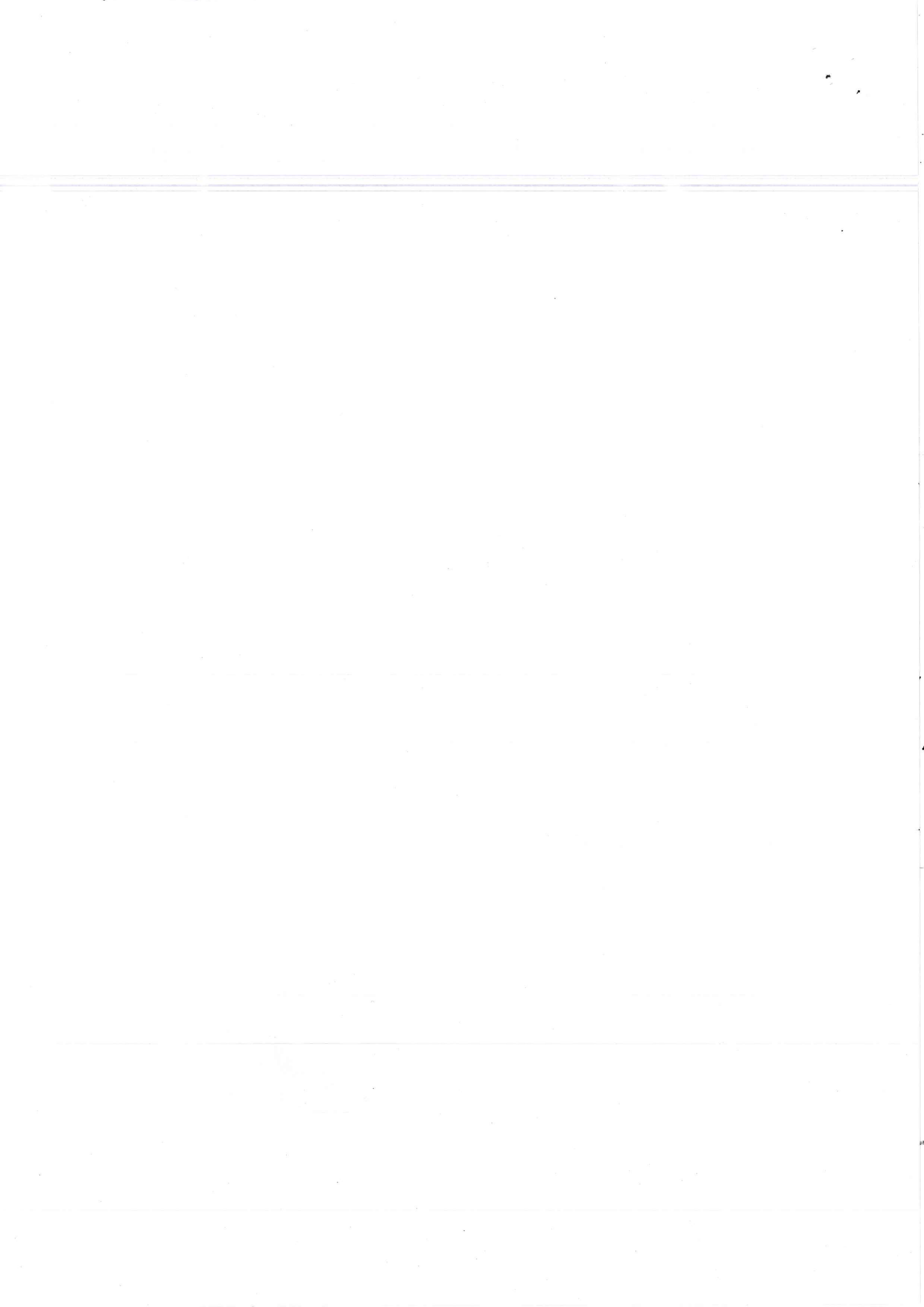
Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: CSKT (Đ3).

PHÓ THỦ TRƯỞNG



Hồ Hữu Châu An Thanh



DANH SÁCH LÔ ĐẤT SẢN XUẤT KINH DOANH DỊCH VỤ PHI NÔNG NGHIỆP ĐỀ NGHỊ TẠM DỪNG GIAO DỊCH, ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG LA KHÊ

(Kèm theo Công văn số: 7658/CCQT-CSKT-Đ3 ngày 28 tháng 5 năm 2024 của Cơ quan Cảnh sát điều tra CATP Hà Nội)

STT	ĐỊA CHỈ, VỊ TRÍ LÔ ĐẤT	SỐ THỬA	LÔ ĐẤT	DIỆN TÍCH (m ²)	SỐ GIẤY ĐĂNG NHẬN QSDĐ	NGÀY CẤP GCN LẦN ĐẦU	SỐ QĐ GIAO ĐẤT	NGÀY QĐ GIAO ĐẤT	Vị Trí	Loại Đường	Ghi chú
1	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO17-LK17-44	50	CK 504755	17/7/2017	8039	29/10/2013	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)	
2	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO19-LK19-45	50	CH 999589	16/5/2017	6508	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)	
3	Khu đất dịch vụ Cây Quýt	00	NO02-LK51	48	CE 069775	16/9/2016	3167	13/6/2013	2	Ngô Quyền	
4	Khu đất dịch vụ Cây Quýt	00	NO01-LK14	50	CK 504810	15/8/2017	3134	13/6/2013	2	Ngô Quyền	
5	Khu đất dịch vụ Cửa Phủ	00	NO03-LK103	50	CH 999584	16/5/2017	7271	2/11/2012	2	Lê Trọng Tấn (Quang Trung - Lê Văn Lương)	
6	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO10-LK10-30	45	CM 080718	30/01/2018	6179	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)	
7	Khu đất dịch vụ Cây Quýt	00	NO01-LK44	50	CE 069729	8/9/2016	3160	13/6/2013	2	Ngô Quyền	
8	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO03-LK3-18	50	CH 558073	17/1/2017	5992	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)	
9	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO19-LK19-42	50	CH 999632	23/5/2017	6506	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)	
10	Khu đất dịch vụ HT5	00	NO01-LK1-35	50	CK 504862	16/8/2017	593	28/1/2013	2	Ngô Quyền	
11	Khu đất dịch vụ Cây Quýt	00	NO01-LK19	48	CH 999857	29/12/2017	3138	13/6/2013	2	Ngô Quyền	
12	Khu đất dịch vụ HT5	00	NO01-LK1-21	50	CK 504798	15/8/2017	584	28/1/2013	2	Ngô Quyền	
13	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO14-LK14-28	48	CH 999649	9/6/17	6298	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)	
14	Khu đất dịch vụ Cây Quýt	00	NO02-LK94	50	CE 069773	16/9/2016	3204	13/6/2013	2	Ngô Quyền	
15	Khu Bờ Hội	00	NO21-LK751	50	CH 558007	30/12/2016	5078	24/8/2012	2	Lê Trọng Tấn (Quang Trung - Lê Văn Lương) Năm 2024 xác định theo đường Ngô Đình Mẫn	
16	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO16-LK16-05	50	CE 806098	5/12/16	6319	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)	
17	Khu đất dịch vụ Cây Quýt	00	NO01-LK04	48	CH 558193	16/2/2017	3124	13/6/2013	2	Ngô Quyền	
18	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO12-LK12-08	50	CE 842866	14/11/2016	6231	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)	
19	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO09-LK9-34	50	CH 573025	13/3/2017	6142	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)	
20	Khu đất dịch vụ Cây Quýt	00	NO02-LK84	48	CE 806075	5/12/16	3194	13/6/2013	2	Ngô Quyền	
21	Khu Công Đồng	00	NO10-LK345	50	CE 842849	30/12/2016	4782	24/8/2012	2	Lê Trọng Tấn (Giáp Hoài Đức - Lê Văn Lương)	
22	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO09-LK9-25	50	CH 999638	23/5/2017	6134	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)	
23	Khu Bờ Hội	00	NO21-LK756	50	CE 842967	28/11/2016	5081	24/8/2012	2	Lê Trọng Tấn (Quang Trung - Lê Văn Lương) Năm 2024 xác định theo đường Ngô Đình Mẫn	
24	Khu Bờ Hội	00	NO25-LK862	50	CE 842812	10/11/16	5167	24/8/2012	2	Lê Trọng Tấn (Quang Trung - Lê Văn Lương) Năm 2024 xác định theo đường Ngô Đình Mẫn	
25	Khu đất dịch vụ Cửa Phủ	00	NO06-LK131	48	CK 504744	17/7/2017	7291	2/11/2012	2	Lê Trọng Tấn (Quang Trung - Lê Văn Lương)	
26	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO10-LK10-29	45	CE 806974	27/12/2016	6178	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)	
27	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	010	NO19-LK19-32	50	CE 573970	12/10/16	6497	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)	
28	Khu LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO10-LK10-32	45	CE 069744	8/9/16	6181	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)	
29	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO19-LK19-08	50	CH 888554	27/6/2017	6479	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)	
30	Khu đất dịch vụ Cây Quýt	00	NO07-LK235	48	CE 580495	25/10/2016	3336	13/6/2013	2	Ngô Quyền	
31	Khu đất dịch vụ Cửa Phủ	00	NO03-LK88	50	CH 558008	30/12/2016	7259	2/11/2012	2	Lê Trọng Tấn (Quang Trung - Lê Văn Lương)	
32	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO20-LK20-04	50	CE 069703	8/9/16	6509	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)	
33	Khu đất dịch vụ Cây Quýt	00	NO06-LK220	48	CE 580414	18/10/2016	3323	13/6/2013	2	Ngô Quyền	



34	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO01-LK1-50	50	CK504859	14/8/2017	5950	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)
35	Khu đất dịch vụ Cây Quýt	00	NO07-LK245	48	CH 888595	7/4/17	3345	13/6/2013	2	Ngô Quyền
36	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	LK9-NO09-LK9-23	50	CK 504732	7/11/17	5063	01/9/2015	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)
37	Khu đất dịch vụ Cửa Phủ	00	NO05-LK126B	50	CE 842962	28/11/2016	7288	2/11/2012	2	Lê Trọng Tấn (Quang Trung - Lê Văn Lương)
38	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO03-LK3-04	50	CK 713628	10/13/17	5980	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)
39	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO13-LK13-17	50	CK 713633	10/17/17	6261	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)
40	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO06-LK6-26	50	CE 573866	10/5/16	6040	5/12/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)
41	Khu Công Đồng	00	NO08-LK268	50	CK 525213	8/24/17	5174	24/8/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)
42	Khu đất dịch vụ Cây Quýt	00	NO07-LK231	48	CE 806066	2/12/16	3333	13/6/2013	2	Ngô Quyền
43	Khu đất dịch vụ Cây Quýt	00	NO02-LK63	48	CE 069962	9/28/16	3176	13/6/2013	2	Ngô Quyền
44	Khu đất dịch vụ Cửa Phủ	00	NO03-LK101	50	CH 573003	13/3/2017	7269	2/11/2012	2	Lê Trọng Tấn (Quang Trung - Lê Văn Lương)
45	Khu đất dịch vụ Cửa Phủ	00	NO06-LK138	50	CK 504745	17/2/2017	7298	2/11/2012	2	Lê Trọng Tấn (Quang Trung - Lê Văn Lương)
46	Khu Công Đồng	00	NO09-LK318	50	CH 573112	3/22/17	4757	24/08/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)
47	Cây Quýt	00	NO05-LK158	48	CH888596	7/4/17	3263	13/6/2013	2	Ngô Quyền
48	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO18-LK18-26	50	CE 806070	12/2/16	6439	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)
49	Khu đất dịch vụ Cửa Phủ	00	NO01-LK24	50	CE 069742	9/8/16	7210	2/11/2012	2	Lê Trọng Tấn (Quang Trung - Lê Văn Lương)
50	Cây Quýt	00	NO03-LK102	44	CK 525204	19/08/2017	8011	29/10/2013	2	Ngô Quyền
51	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO18-LK18-28	50	CE 806148	14/12/2016	6441	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)
52	Giếng Sen		NO17-LK627	50			5006	24/8/2012	2	Lê Trọng Tấn (Quang Trung - Lê Văn Lương)
53	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO17-LK17-08	50	CE 806175	12/12/16	6361	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)
54	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO17-LK17-20	50	CE 806983	12/29/16	6373	5/10/12	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)
55	Khu đất dịch vụ Cây Quýt	00	NO01-LK27	48	CE 580562	11/7/16	3145	6/13/2013	2	Ngô Quyền
56	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO05-LK5-03	50	CH 888529	6/26/17	6013	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)
57	Cây Quýt		NO04-LK132	44			3239	13/6/2013	2	Ngô Quyền
58	Khu Giếng sen	00	NO13-LK445	50	CE 573940	10/13/16	4869	24/8/2012	2	Lê Trọng Tấn (Quang Trung - Lê Văn Lương)
59	Giếng Sen	00	NO16-LK559	50	CE 580485	25/10/2016	7310	02/11/2012	2	Lê Trọng Tấn (Quang Trung - Lê Văn Lương)
60	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO09-LK9-04	50	CE 573981	10/12/16	6118	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)
61	Khu đất dịch vụ Cây Quýt	00	NO02-LK78	48	CH 999574	5/16/17	5989	8/29/2013	2	Ngô Quyền
62	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO09-LK9-39	50	CK 504801	8/15/17	6147	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)
63	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO12-LK12-05	48	CE 806969	12/27/16	6229	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)
64	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO16-LK16-43	50			6350	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)
65	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO18-LK18-36	50	CE 069999	9/30/16	6447	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)
66	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO06-LK6-56	48	CH 888951	9/20/17	6068	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)
67	HT5	00	NO02-LK2-40	50	CK 504796	8/15/17	629	28/01/2013	2	Ngô Quyền
68	Khu đất dịch vụ LK8, LK9, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO16-LK16-39	50			6347	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Van Phúc - Lê Trọng Tấn)
69	Khu đất dịch vụ Cây Quýt	00	NO05-LK176	48	CH 999646	5/29/17	3281	13/6/2013	2	Ngô Quyền
70	Khu Bờ Hội	00	NO23-LK812	50	CE 806998	12/30/16	5124	24/8/2012	2	Lê Trọng Tấn (Quang Trung - Lê Văn Lương) Năm 2024 xác định theo đường Ngô Đình Mẫn
71	Công Đồng		NO11-LK395	50	CE 069782	28/9/2016	5184	24/8/2012	2	Lê Trọng Tấn (Quang Trung - Lê Văn Lương)
72	Khu đất dịch vụ Cửa Phủ	00	NO01-LK30	50	CM 084691	11/5/18	1388	6/4/2018	2	Lê Trọng Tấn (Quang Trung - Lê Văn Lương)

73	Khu đất dịch vụ LK8, LK7, LK10, LK15, LK21, LK23, LK24, LK26, C6, TH17	00	NO17-LK17-27	50	CH 558104	20/1/2017	6542	5/10/2012	2	Lê Văn Lương (Đường Văn Phúc - Lê Trọng Tấn)
74	Khu Công Đông	00	NO07-LK212	50	CH 888697	22/12/2017	5173	24/8/2012	1	Lê Văn Lương (Đường Văn Phúc - Lê Trọng Tấn)
75	Khu đất dịch vụ Cửa Phú	00	NO01-LK12	50	CK 713626	10/13/17	4864	18/7/2017	2	Lê Trọng Tấn (Quang Trung - Lê Văn Lương)
76	Cửa Phú	00	NO04-LK104	40	CH 573004	3/13/17	7314	2/11/2012	2	Lê Trọng Tấn (Quang Trung - Lê Văn Lương)
77	Khu Giếng Sen	0	NO17-LK615	50			1381	6/4/2018	2	Lê Trọng Tấn (Quang Trung - Lê Văn Lương)



